

עקרונות המפרט הטכני

- ריצוף גרניט פורצלן כ – 80/80 ס"מ בחדר דיור, מטבח ופינת האוכל, ריצוף תואם סלון / פרקט בחדרי שינה.
- ריצוף גרניט פורצלן דמוי פרקט במרפסות.
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ בחדרי הרחצה וחדרי שירותים.
- שירותים כפולים.
- אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים.
- ארון מטבח תחתון כולל יח' בילט אין גבוהה + ארון עליון .
- ארון אמבטיה כולל משטח בחדר אמבטיה כללית ובחדר רחצה הורים.
- משטח שיש אבן קיסר במטבח.
- נקודת מים במרפסת.
- תריס ונציאני כלוא בזכוכיות בכל הדירה.
- הכנה לנקודת כבלים בכל חדרי השינה וחדר דיור.
- הכנה לנקודת טלפון בכל חדרי השינה וחדר דיור.
- דלת ביטחון מעוצבת עם ציפוי דקורטיבי בכניסה לדירה.
- מערכת אינטרקום טלוויזיה כולל מסך צבעוני בכניסה לדירה.
- הכנה למערכת קולנוע ביתי.
- חלונות רצפה- תקרה בזיגוג כפול.
- מערכת מיזוג אויר מיני מרכזי VRF.
- מערכת סולרית לחימום המים.
- חיבור חשמל תלת פאזי.
- מרפסות שמש ו/או גינות צמודות.
- לובי כניסה מפואר עם מערכת אינטרקום.
- חניה מוצמדת לכל דירה.
- פתיחת חניון באמצעות זיהוי לוחיות רישוי ע"י מערכת מתקדמת בכניסה לחניון.
- חניון בצביעה אפוקסית.